

Lime Beboerforening

Bestyrelsens beretning for 2018

Periode: 26.2.2018 til 25.2.2019

Ved sidste års generalforsamling valgte Birthe at træde ud af bestyrelsen efter mange gode år med aktivt bestyrelsesarbejde, tak for indsatsen. Birthe har i alle årene været med til at holde fokus på opgaver og i hendes tid som formand har dette været en stor styrke i bestyrelsesarbejdet.

Der blev ikke valgt nogen ind i bestyrelsen i stedet for Birthe og på første møde efter generalforsamlingen blev bestyrelsen konstitueret på følgende måde.

Kasserer – Charlotte Hansen, Den gamle Brugs, Majsvænget

Formand/Sekretær – Carsten Bloch, Hovedgaden 16

Sille Thejl Høher - Lynghøjvej 10

Erik Skou Pedersen - Hovedgaden 8A

Ronni Warming - Kløvervangen 12

Søren Samuelsen - Øksenhøjvej 19

Lis Pedersen valgte i sommeren 2018, at stoppe som udlejer af forsamlingshuset efter mange år og en stor indsats for beboerforeningen. Lis har haft adskillige opgaver i forbindelse med udlejning og daglig drift af huset. En stor tak til Lis for indsatsen. Da det ikke har været muligt, at finde én person, der var klar til at løfte alle opgaver, har vi fået Helle Merete Strøm til at stå for udlejning og Clara Bloch til at tage sig af rengøring.

Arrangementer

I 2018 er der traditionen tro afholdt herrefrokost med flæsk og snaps, Sankt Hans uden bål pga. den tørre og varme sommer, samt julebanko med glögg og æbleskiver.

På kulturfronten, inviterede beboerforeningen på foredrag med Erik Peitersen, som fortalte spændende historier om sejlads i Nordvestpassagen og Stillehavet. Dette arrangement var en del af årets Liv i Forsamlingshusene program. Der deltog ca. 40 personer, hvilket var en del færre end de forventede 70 personer.

Samlet blev der et lille underskud på ca. 38kr for årets arrangementer.

Projekter

2018 har i efteråret været præget af det store tagprojekt som forløb planmæssigt fra uge 38-51 (17.9 - 21.12) uden de store overraskelser og indenfor det planlagte budget. Samlede omkostninger og en oversigt over projektet fremgår af **bilag 1**.

Lime Beboerforening

Udlejning

De fleste tirsdag aftener har der endnu en sæson strømmet musik og lyden af glade Line dansende mennesker ud af huset. Dejligt at huset fortsat bliver brugt regelmæssigt og det hjælper også godt på budgettet.

Hver anden torsdag er lille sal fyldt af mere stille og koncentrerede kortspillere, som ligeledes bidrager pænt til budgettet. Samlet overskud på præmiewhist, 5.668,- kr.

Regnskab

Detaljer fremgår af beboerforeningens regnskab, **bilag 2**.

Indtægter excl moms		Udgifter excl moms	
Kontingent	16.500,00	Energimidt(el og internet)	25.301,05
Udlejning	47.354,40	Rep og vedligehold	6.834,21
Fester /arrangem.	14.136,80	Vand + Kloak	3.872,12
Præmiewhist	8.546,60	Investeringer/fornyelse	654.736,04
Fondsmidler m.m	715.000,00	Fester/arrangem/Whist	17.053,72
Tilskud Kommune	10.000,00	Rengøringsartikler/Husets drift, Adminst/hus, Annoncer, Kontorartikler, Gaver, Kontingent, gebyr	20.612,84
Flag Alle	160,00	Forsikringer+Kontingent	11.713,38
Indtægter i alt	811.697,80	Udgifter ialt	740.123,36

Overskud kr 71.574,44

Egenkapital	
Egenkapital pr. 31.12 foregående år	642.513,00
Plus overskud drift	71.574,44
Egenkapital pr 31.12.2016	714.087,00

Lime Beboerforening

Vision for det kommende år

I 2019 forventes følgende projekter at blive gennemført

- Energoptimering med efterisolering af loft og nye varmepumper

I 2019 arbejdes videre med at skaffe penge til

- Udnyttelse af 1. Sal over den lille sal
- Renovering af herretoilet
- Renovering af forgang